

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

khsues103865d

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 19. 01. a 08. 02. 2017

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 7085/2017

VYŘIZUJE: MUDr. Jan Bechyně

TEL.: +420477755155

FAX: +420477755112

E-MAIL: jan.bechyne@khsusti.cz,

DATUM: 07. 03. 2017

KAP ATELIER s. r. o.,
Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě
Gabriela Blašková
Revoluční 36
430 02 Chomutov

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Březenecká 4679, Chomutov I“.

Název stavby: „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Březenecká 4679, Chomutov I“, objekt č. p. 4679 na p. p. č. 4865/59, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebník, zmocnitel a vlastník stavby: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891), vydána plná moc pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Uživatel stavby: Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, příspěvková organizace se sídlem na adrese Březenecká 4679, 430 04 Chomutov, IČ: 46789766.

Žadatel, zmocněnec a zpracovatel projektové dokumentace: KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614, předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“.

Dne 23. 01. 2017 byla pod č. j. KHSUL 3060/2017 Krajskou hygienickou stanicí Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, která je, ve smyslu znění § 77 a § 82 odst. 1, odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258“), dotčeným orgánem státní správy, převzata žádost paní Gabriely Blaškové, zastupující KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČO 27338614 (předložena plná moc vydaná pro stavbu „Rekonstrukce a stavební úpravy v základních školách“), o vyjádření k předložené a poté doplněné (doplnění převzato dne 08. 02. 2017 pod č. j. KHSUL 5653/2017) projektové dokumentaci zpracované projekcí KAP ATELIER s. r. o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, IČO 27338614, pro stavební řízení ve věci stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Březenecká 4679, Chomutov I“, objekt č. p. 4679 na p. p. č. 4865/59, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení).

Stavebníkem a vlastníkem stavby je Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov (IČ: 00261891). Uživatelem stavby je Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, příspěvková organizace se sídlem na adrese Březenecká 4679, 430 01 Chomutov, IČ: 46789766.

TELEFON	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO	FAX	ID DATOVÉ SCHRÁNKY	e-mail
477755110, 477755111	ČNB ÚL 8327411/0710	71009183	477755112	8p3ai7n	e-podatelna@khsusti.cz
ú. p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210				ú. p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510	
ú. p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610				ú. p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310	
ú. p. Teplice, Jiřího Wolkera 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710				ú. p. Most, J. E. Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410	

Po posouzení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a související legislativy vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podle § 82 odst. 2 písm. a) a i) a § 94 odst. 1 „zákona č. 258“ pro stavební řízení ve věci záměru stavby vedené ve smyslu znění § 3 odst. 5 a § 2 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183“), a podle § 4 odst. 2 písm. a) téhož zákona, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S předloženou a doplněnou projektovou dokumentací zpracovanou pro stavební řízení ve věci stavby „*Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Březenecká 4679, Chomutov I*“, objekt č. p. 4679 na p. p. č. 4865/59, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), se

s o u h l a s í .

Tento souhlas se váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Podle skutečného termínu realizace stavby bude v dokumentaci pro provádění stavby upřesněno řešení následujících požadavků, které se týkají zajištění provádění stavebních prací v případě provádění stavebních prací mimo dobu prázdnin základní školy (t. j. v době školního roku), a zajištění následného souběhu provádění stavebních prací s provozem základní školy, včetně provozu školní jídelny:
 - a) pro bourací a stavební práce bude zpracován časový dokument (harmonogram) pro rozsah možného souběhu užívání objektu č. p. 4679 pro účely činnosti základní školy a provádění posuzované stavební akce;
 - b) v případě možného souběhu užívání základní školy a provádění bouracích a stavebních prací musí zmíněný dokument (harmonogram bouracích a stavebních prací) vymezit bezpečné prostory pro užívání základní školy a související činnosti, včetně zajištění podmínek pro užívání prostor školy např. zajištění větrání;
 - c) prostor a provoz zařízení staveniště nesmí ovlivnit způsob užívání nezastavěné plochy pozemku určené pro venkovní pobyt žáků základní školy, což se týká i vlivu z užívání prostoru a kontejneru pro případné deponování odpadů, kde bude dle potřeby prováděno zkrápění k zamezení zatěžování okolí prašností,
 - d) způsob zajištění dodržení hygienických limitů v nejbližších chráněných venkovních prostorech, nejbližších chráněných venkovních i vnitřních prostorech staveb (t. j. hlukových limitů podle účelu užívání příslušného vnitřního prostoru budovy školy), pro hluk ze stavební činnosti, které se stanovují podle § 11 odst. 2 a 4 a § 12 odst. 3 a 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272“);
 - e) v případě překročení hygienických limitů pro hluk, nebo prašnost v dotčených pobytových místnostech základní školy, nesmí být tyto prostory užívány pro provoz základní školy.
2. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že u nových podlah je protiskluzová úprava povrchu podlah provedena v souladu s normovými požadavky a otopná tělesa jsou opatřena ochrannými kryty (dřevěné obložení). Stejně tak bude doložen a ověřen způsob zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění.

3. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo, že sanitární zařízení, kterými se rozumí hygienická zařízení (i bezbariérová), splňují normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, a to jak technické požadavky (vybavení, šířka dveří, výška umístění ovladačů, úprava povrchů stěn, podlah a oken), tak požadavky na vybavení místnosti.
4. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že nově instalovaná studentská hnízda (a lavice) jsou vybavena nábytkem, který zohledňuje rozdílnou tělesnou výšku žáků a podporuje správné držení těla. Pro žáky určené židle a stoly s matným povrchem musí splňovat normové hodnoty české technické normy upravující velikostní ukazatele nábytku a musí umožňovat dodržování ergonomických zásad práce žáků v sedě, které jsou upraveny v příloze č. 2 k vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“). Stejně tak bude doloženo, že prostory se zobrazovacími jednotkami, včetně pracovišť u zobrazovacích jednotek a jejich umístění a orientace, splňují požadavky § 13 zmíněné „vyhlášky č. 410“.
5. Pro trvalé užívání stavby bude předložena dokumentace ke stávajícím výplním otvorů (technické listy) se světelně technickými parametry stávajících osvětlovacích otvorů, včetně světelně technických parametrů jejich zasklení. Dále bude doloženo, že okna určená pro přirozené větrání budou zajištěna proti rozbití v důsledku průvanu a současně musí být jejich ovládání dosažitelné z podlahy.
6. Pro trvalé užívání stavby bude doloženo a ověřeno, že prostory upravovaných bezbariérových hygienických zařízení (záchodů) jsou účinně odvětrány v souladu s normovými hodnotami.
7. Pro trvalé užívání stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený pro *učebnu dílen* a pro místnosti *jazykových učeben s IT* podle doložených a ověřitelných světelně technických parametrů upravených osvětlovacích otvorů a podle skutečných činitelů odrazu interiérů těchto upravených místností, včetně vlivu venkovních stínících překážek. Výpočet zahrne i výpočet denního osvětlení pracovních míst v těchto místnostech.
8. Úroveň denní osvětlenosti v *učebně dílen* a v obou *jazykových učebnách s IT* bude ověřena a doložena měřením denního osvětlení. Předložené měření bude prokazovat splnění požadavků osvětlenosti pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech (měření může být provedeno např. v rámci zkušebního provozu). Současně bude provedeno kontrolní měření prostupnosti světla u zasklení výplní otvorů v těchto místnostech.
9. Pro trvalé užívání stavby bude předložen protokol z měření umělého osvětlení provedeného v *učebně dílen*, v jedné *jazykové učebně s IT* a v místnosti *poradenského centra*, včetně prostor *bezbariérového WC* ve 3.NP. V protokolu zpracované měření umělého osvětlení bude splňovat požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (*Měření osvětlení vnitřních prostorů; Část 1: základní ustanovení; Část 3: Měření umělého osvětlení*). Předložené měření bude v předmětných místnostech prokazovat splnění požadavků umělého osvětlení podle předloženého projektu osvětlovací soustavy (a měření umělého osvětlení) pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech, včetně tabule. Dále bude předložen dokument o provozu a a údržbě osvětlovací soustavy (může být zpracován v návaznosti na stávající dokument o provozu a údržbě osvětlovací soustavy v objektu č. p. 4679), včetně technických listů skutečně instalovaných osvětlovacích těles a světelných zdrojů.

10. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“ na teplotu vody u výtoků teplé vody a jejich umístění, včetně napojení výtoků na mísící baterii umístěnou mimo dosah žáků. Požadavek zajištění teplotního limitu pro teplou vodu se týká výtoků teplé vody, které jsou v dosahu žáků. Dále bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií *Legionella* v rozvodech teplé vody (může být zpracován v návaznosti na dokument zpracovaný pro stávající objekt). Rovněž budou předloženy rozborů vzorků pitné a teplé vody. Odběry vzorků pitné a teplé vody budou provedeny z výtoků v obou *jazykových učebnách s IT*, v *poradenském centru* a v *bezbariérovém WC* ve 3.NP.
11. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude pro *učebnu dílen* a *obě jazykové učebny s IT* doloženo zajištění optimální doby dozvuku (měření a technické listy s uvedením činitele zvukové pohltivosti) v souladu s požadavky § 4b „vyhlášky č. 410“ a s odpovídajícími normovými požadavky (ČSN 73 0527), jak předpokládá návrh stavebních úprav v posuzované projektové dokumentaci. Stejně tak bude doloženo a ověřeno, že nejmenší světlá výška místnosti v *učebně dílen* a v obou *jazykových učebnách s IT* je alespoň 3000 mm.
12. Měření požadované ve znění podmínky 8. může být provedeno např. v době zkušebního provozu, resp. při předčasném užívání stavby.

O d ů v o d n ě n í :

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem převzala dne 23. 01. 2017 pod č. j. KHSUL 3060/2017 žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci zpracované pro stavební řízení ve věci stavby „**Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Březenecká 4679, Chomutov I**“, objekt č. p. 4679 na p. p. č. 4865/59, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení). Tato dokumentace byla doplněna podáním převzatým dne 08. 02. 2017 pod č. j. KHSUL 5653/2016, které obsahovalo *Přílohu č. 1 Projektové dokumentace Základní škola Březenecká, Chomutov, nazvanou Akustika* (vše dále jen „PD“). Posuzovaná „PD“ vychází z provedených průzkumů a dostupných dokumentů (např. střední radonové riziko).

Předloženou „PD“ posoudila Krajská hygienická stanice v Ústí nad Labem (dále jen „KHS-ÚK“) zejména z pohledu předpokladu splnění požadavků § 7 „zákona č. 258“ a požadavků příslušného prováděcího právního předpisu, kterým se rozumí vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410“), včetně požadavků vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268“), ve spojení s předpokladem splnění požadavků nařízení vlády č. 361/2207 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361“), včetně požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272“), a souvisejících právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a příslušných normových hodnot.

Stavební úpravy řešené v posuzované „PD“ se týkají objektu č. p. 4679 (členitý objekt z pavilonů s 1 až 3 nadzemními podlažími) užívaného jako základní škola. Napojení upravovaných prostor na inženýrské sítě bude provedeno v rámci jejich vnitřních rozvodů v budově školy. Předpokládaný termín zahájení stavby je 2Q/2017 a předpokládaný termín dokončení stavby je 4Q/2017. Ve výčtu a členění *Předpokládané tvorby odpadů během výstavby* (odpady vznikající při

stavbě a při bourání stávajících konstrukcí) neuvádí „PD“ materiály s příměsí azbestu (při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky) a tak lze oprávněně předpokládat, že se tyto materiály na posuzované stavbě nevyskytují. Veškerý stavební odpad bude pravidelně odvážen na řízenou skládku. Na stavbě bude kontejner na stavební odpad, který bude na dobu nezbytně nutnou umístěn podle místa vzniku stavebního odpadu. Pro zařízení staveniště bude využit pouze dotčený pozemek s tím, že po dokončení stavby bude uveden do původního stavu.

Úpravy vegetace se v „PD“ neuvažují. Škola je plně vybavena a přizpůsobena pohybu imobilního žáka po škole a tak úpravy v tomto ohledu zahrnují pouze zřízení dvou bezbariérových hygienických zařízení.

Z informace o době trvání výstavby (2Q až 4Q 2017) je zřejmé, že po několik měsíců nastane souběh provozu školy a provádění stavby. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ovlivnění užívání a provozu základní školy (hluk, prach). V části „PD“ B.8 *Zásady organizace výstavby* nejsou stanoveny podmínky pro souběh provádění stavebních prací a užívání objektu jako školy. Stanovení podmínek pro zajištění provádění stavby za provozu školy, které je požadováno ve znění bodů **podmínky první**, musí být v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499“), a jejích příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby. V případě překročení hygienických limitů pro hluk nebo prašnost v pobytových místnostech objektu č. p. 4679 dotčených uvedenými vlivy (hluk, prašnost) ze stavební činnosti nemohou žáci v těchto místnostech pobývat.

Vnitřní stavební úpravy v objektu č. p. 4679 se týkají rekonstrukce stávající *dílny* (1.NP), 2x *jazykové učebny* (2.NP a 3.NP), *serverovny* (2.NP), zřízení *poradenského centra* a 2x *bezbariérového WC* (budou zřízena v 1.NP a 3.NP ze stávajících úklidových komor). V prostorech 1.NP, 2.NP a 3.NP budou provedeny nové rozvody strukturované kabeláže.

Ve všech místnostech, které jsou součástí projektu, bude vyměněna podlahová krytina (kromě dílen). Po odstranění stávající nášlapné vrstvy se povrch vyrovná pomocí samonivelační stěrky. Odstraní se a vymění se původní osvětlovací tělesa, včetně vypínačů a zásuvek, a budou provedeny nové omítky a malby. Dále bude provedena rekonstrukce hygienických koutků (umývadlo, keramický obklad do výše 1500 mm, zásobník na papírové ručníky, dávkovač tekutého mýdla). Všechny místnosti, včetně nového hygienického zařízení, budou nově vybaveny a zřízeny.

Součástí rekonstrukce je řešení vzduchotechnických zařízení ve stávající *serverovně* (pro eliminaci odpadního tepla; chlazení pomocí splitové klimatizační jednotky, vnitřní jednotka v nástěnném provedení, vnější bude osazena na fasádě) a v nových *bezbariérových WC* (lokální ventilátory napojené na potrubí vyústěné vně objektu). Nové předměty zdravotně technických instalací budou osazeny jednak místo stávajících a jednak na nově upravené rozvody od stávající sítě rozvodů pitné a teplé vody (*bezbariérová WC*). Stejně tak budou provedeny a upraveny odpady. V upravovaných místnostech a prostorech bude, kromě *jazykových učeben s IT* ve 2.NP a 3.NP, provedena nová osvětlovací soustava.

V 1.NP se rekonstrukce týká stávající učebny dílen (č. m. 1.01 o ploše 79,58 m², světlá výška 3120 mm, 4 stávající okna), která bude upravena na učebnu dílen pro cca 16-20 žáků. Zůstane stávající podlaha s epoxidovým povrchem. Stávající podhled bude odstraněn a nahrazen svěšeným akustickým podhledem s vysokou zvukovou pohltivostí. Navržen je širokopásmový minerální akustický podhled typu ŠMP. Kvůli možnosti otevření oken je podhled zakončen ve vzdálenosti cca 120 cm od nich svislým SDK čelem. Navržená výška svěšení podhledu pod stropem cca 20 cm zřejmě bude muset být menší, neboť po snížení podhledu musí zůstat světlá výška učebny alespoň 3000 mm, jak stanoví požadavek § 49 odst. 1 písm. b) „vyhlášky č. 268“. Vstupní dveře do učebny budou v bezbariérové úpravě s vodorovným madlem. V hygienickém koutku bude osazeno nové umyvadlo včetně vodovodní baterie a zásobníků na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm (délka 1,96 m). Vytápění zůstane zachováno stávající. Otopná tělesa se obrousí a opět natírou. Z posuzované „PD“ není zřejmý předpoklad splnění požadavku § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268“, který stanoví, že ve stavbách se zvýšeným nebezpečím úrazu, zejména v předškolních a školských zařízeních, musí být instalovaná otopná tělesa osazena ochrannými kryty. Po odstranění stávajícího osvětlení (včetně vypínačů a zásuvek) bude provedeno nové osvětlení (tělesa a zdroje). Stávající vybavení učebny se ponechá a

pouze bude osazena nová interaktivní tabule.

Úpravy serverovny (č. m. 2.01 o ploše 22,12 m², světlá výška 3200 mm, šířka dveří 800 mm, antistatická podlaha) ve 2.NP, které zahrnují interiérové úpravy a netýkají prostor určených pro trvalý pobyt. Při rekonstrukci hygienického koutku bude osazeno nové umyvadlo, včetně vodovodní baterie a zásobníků na mýdlo a papírové ručníky. Dále budou provedeny prostupy pro splitovou klimatizační jednotku (odvod kondenzátu).

Ve 2.NP bude po úpravách jazykové učebny (č. m. 2.02 o ploše 59,94 m², světlá výška 3200 mm, 3 stávající okna) v jejích prostorech zřízena místnost jazyková učebna s IT (určená pro cca 24 žáků a 1 vyučující osobu), kde bude světlá výška místnosti snížena z 3200 mm na výšku cca 3000 mm provedením akustického podhledu. V místnosti bude provedena nová podlaha z antistatického PVC světle šedé barvy a budou provedeny nové omítky a malby. Vstupní dveře do učebny budou v bezbariérové úpravě s vodorovným madlem. V hygienickém koutku bude osazeno nové umyvadlo včetně vodovodní baterie a zásobníků na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm (délka 1,96 m). Vytápění zůstane zachováno stávající. Otopná tělesa se obrousí a opět natřou. Z posuzované „PD“ není zřejmý předpoklad splnění požadavku § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268“, který stanoví, že ve stavbách se zvýšeným nebezpečím úrazu, zejména v předškolních a školských zařízeních, musí být instalována otopná tělesa osazena ochrannými kryty. Úpravy osvětlení se nepředpokládají (doloženo měření umělého osvětlení ve stávajícím prostoru). Pro instalaci nového akustického podhledu budou muset být stávající osvětlovací tělesa demontována a v souladu s novým podhledem nově instalována.

Učebna bude vybavena interaktivní tabulí (na pylonovém pojezdu s projektořem s ultrakrátkou projekční vzdáleností a reproduktory; dotykem se ovládají všechny aplikace připojeného počítače a používá digitální inkoust; pro ovládání tabule rozezná 4 dotyky a interaktivní multidotyková gesta pro ovládání objektů; dotyk prstem pro ovládání myši, dotyk popisovačem pro zápis digitálním inkoustem, dotyk houbičkou nebo dlaní pro mazání digitálního inkoustu; současně mohou pracovat 2 žáci nebo až 4 žáci) s vizualizérem (stolní vizualizér na katedře slouží učitelům ke snímání plošných průsvitných i neprůsvitných či trojrozměrných předloh nebo předmětů a jejich zobrazení na interaktivní tabuli; pomocí speciální 3D kostky umožňuje ovládat, otáčet a přibližovat). Žáci budou vybaveni sluchátky s pevnými počítači a soustředěni do studentských pracovních stanic tzv. studentských hnízd (1 stůl se 4 pracovními místy, u každé strany stolu 1 pracovní místo). V učebně se předpokládá umístění 6 studentských hnízd (24 žáků), včetně pracovního místa pro vyučujícího u katedry (umístění čelem proti oknům je nevhodné).

Ve 3.NP bude po úpravách jazykové učebny (č. m. 3.01 o ploše 58,22 m², světlá výška 3200 mm, 3 stávající okna) v jejích prostorech zřízena místnost jazyková učebna s IT (určená pro cca 24 žáků a 1 vyučující osobu), kde bude světlá výška místnosti snížena z 3200 mm na výšku cca 3000 mm provedením akustického podhledu. Navrhované stavební úpravy této místnosti a její vybavení jsou obdobné jako v místnosti jazykové učebny s IT (č. m. 2.02) ve 2.NP.

Úpravy pro zřízení poradenského centra (č. m. 1.02 o ploše 15,15 m², světlá výška 3250 mm) zahrnují výměnu stávajícího osvětlení, dveří a podlahy, budou provedeny nové omítky a malby, včetně povrchové úpravy otopných těles, zřízení nového hygienického koutku, kde bude osazeno umyvadlo včetně odpadního potrubí, baterie a zásobníku na mýdlo a papírové ručníky. Stěna kolem umyvadla bude nově opatřena keramickým obkladem do výšky 1500 mm. Vybavení místnosti zahrnuje pracovní stůl se židlí, skládací žíněnku pro žáky a vybavení místa pro osobní konzultaci zahrnuje stůl se 4 židlemi.

V 1.NP bude z bezokenního prostoru stávající úklidové místnosti (č. m. 1.03 o ploše 5,95 m², světlá výška 3200 mm, keramická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 1600 mm a omyvatelný nátěr do výšky 1400 mm, úklidová výlevka) zřízeno bezbariérové WC (keramická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 2000 mm). Součástí stavebních úprav je rovněž výměna osvětlení a zajištění nuceného větrání, odstranění prahu, osazení nových dveří v bezbariérové úpravě (šířka 800 mm). Dále bude odstraněna úklidová výlevka a pro toto podlaží není uvedeno její náhradní umístění. Hygienické zařízení bude kompletně nově vybaveno (umyvadlo, včetně baterie se zásobníkem mýdla a el. tryskovým osoušečem rukou, záchodová mísa, madla, z nichž jedno bude sklopné; výška umístění ovladačů).

Obdobným způsobem bude ve 3.NP ze stávající bezokenní úklidové místnosti (č. m. 3,02 o ploše 7,23 m², světlá výška 3200 mm, keramická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 1600 mm a omyvatelný nátěr do výšky 1400 mm, úklidová výlevka) zřízeno bezbariérové WC (keramická dlažba, keramický obklad stěn do výšky 2000 mm). Úklidová výlevka nově osazená ve výklenku místnosti (šířka 880 mm) musí mít zajištěn přívod pitné a teplé vody. Hygienické zařízení bude kompletně nově vybaveno (umyvadlo, včetně baterie se zásobníkem mýdla a el. tryskovým osoušečem rukou, záchodová mísa, madla, z nichž jedno bude sklopné; výška umístění ovladačů). Na otvor ve stropě bude osazen nový poklop.

Pro doložení souladu skutečného provedení protiskluzové úpravy povrchu podlah a ochrany otopných těles s požadavky § 21 a § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268“, včetně doložení a ověření splnění požadavků § 16 odst. 1 „vyhlášky č. 410“ na zajištění regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky druhé**.

Provedení hygienických zařízení (i bezbariérových) musí splňovat normové požadavky ČSN 73 4108 *Hygienická zařízení a šatny* z února 2013, včetně technických požadavků, a proto „KHS-ÚK“ stanovila znění **podmínky třetí**.

Ve znění **podmínky čtvrté** je řešen požadavek na doložení vybavení pracovních míst ve studentských hnízdech nábytkem, který splňuje požadavky § 11 odst. „vyhlášky č. 410“ a její Přílohy 2, včetně příslušných normových požadavků (ČSN EN 1729-1). V této podmínce se rovněž požaduje doložení splnění požadavků § 13 „vyhlášky č. 410“ na prostory se zobrazovacími jednotkami, včetně požadavků na pracoviště u zobrazovacích jednotek, umístění a orientaci pracovišť.

Pro stávající okna a jejich zasklení (světelné technické parametry stávajících osvětlovacích otvorů) je nutno doložit jejich skutečné světelné technické parametry (např. technické listy). V „PD“ řešené prostory učeben a centra jsou přímo větratelné otevřenými okny, která mají ve všech upravovaných prostorech zajistit dostatečné přirozené odvětrání (vzduchotechnická zařízení nejsou řešena pro zmíněné místnosti učeben a centra). Pro ověření souladu skutečného vlivu stávajících výplní otvorů, které jsou určeny pro zajištění denního osvětlení a pro zajištění přirozeného větrání, s požadavky § 17 odst. 2 „vyhlášky č. 410“ stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky páté**.

Upravovaný prostor bezbariérových hygienických zařízení musí být přímo větratelný a současně musí být účinně odvětrán v souladu s normovými hodnotami. Větrání realizovaných prostorů bezbariérových hygienických zařízení musí splňovat jak ustanovení § 11 odst. 7 „vyhlášky č. 268“, tak ustanovení § 4a odst. 1 „vyhlášky č. 410“ a její přílohy 3. Ve znění **podmínky šesté** požaduje „KHS-ÚK“ doložení splnění uvedených legislativních požadavků na ověření účinného větrání bezbariérového hygienického zařízení.

V upravovaných prostorech dojde ke změně a úpravám osvětlovací soustavy, a tak součástí předložené „PD“ je projekt osvětlení, který zahrnuje výpočet denního i návrh umělého osvětlení. Součástí posuzované „PD“ je rovněž protokol o měření stávajícího umělého osvětlení v místnostech, které budou upraveny na *jazykové učebny s IT*, provedený jako předpoklad dostačujícího stávajícího umělého osvětlení v těchto prostorech. V *jazykových učebnách s IT* pro osvětlení pracovních míst žáků ve studentských hnízdech a v lavicích (včetně osvětlení tabule a pracovního u katedry) musí být splněny zejména požadavky § 12 odst. 1, odstavců § 13, § 15 odst. 1 a 4 „vyhlášky č. 410“, včetně příslušných normových hodnot, na denní a umělé (případně sdružené) osvětlení. Hodnoty potřebné úrovně denního osvětlení pro jednotlivé zrakové činnosti a druhy vnitřních prostorů se týkají jen té části vnitřního prostoru, ve které se dané činnosti skutečně vykonávají.

Pro užívání posuzované stavby bude předložen výpočet denního osvětlení provedený podle skutečných světelných technických parametrů osvětlovacích otvorů a parametrů interiéru, včetně zahrnutí vlivu venkovních stínících překážek, pro obě *jazykové učebny s IT* a pro místnost *učebny dílen*. Tento požadavek stanovila „KHS-ÚK“ ve znění **podmínky sedmé**.

Pro ověření skutečného provedení osvětlovacích otvorů v obou *jazykových učebnách s IT* a v místnosti *učebny dílen* stanovila „KHS-ÚK“ stanovila ve znění **podmínky osmé** požadavek na

provedení měření denního osvětlení v těchto místnostech. Měření může být provedeno např. v době zkušebního provozu nebo při předčasném užívání stavby.

Pro ověření vlivu skutečného provedení umělého osvětlení v *učebně dílen*, v jedné *jazykové učebně s IT* a v místnosti *poradenského centra*, včetně prostor *bezbariérového WC* ve 3.NP, a zajištění údržby osvětlovací soustavy (požadavek § 15 odst. 5 „vyhlášky č. 410“) stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky deváté**.

Z posuzované „PD“ není zřetelný způsob zajištění odpovídajících teplot teplé vody pro výtoky teplé vody v dosahu žáků, včetně návrhu opatření k zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu Legionell (dokument o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody). Pro doložení splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda); resp. splnění požadavků Přílohy č. 1 k „vyhlášce č. 410“; na teplotu vody u výtoků teplé vody v dosahu žáků (v *učebně dílen*, v jedné *jazykové učebně s IT* a v místnosti *poradenského centra*, včetně prostor *bezbariérového WC* ve 3.NP), včetně napojení výtoků na misíci baterii umístěnou mimo dosah žáků a souladu skutečného provedení upravovaných rozvodů pitné a teplé vody a zajištění odpovídajících teplot teplé vody, a návrhu zabezpečení rozvodů teplé vody proti možnému výskytu Legionell stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky desáté**.

Doplnění posuzované dokumentace (*Akustika*) hodnotí akustické parametry (doba dozvuku) v *učebně dílen* (viz výše) a v obou *jazykových učebnách s IT*. Výsledek měření prostoru v *jazykových učebnách s IT* v neobsazeném stavu je dopočítán pro obsazenost 24 žáky a 1 vyučujícím (za obsazený stav se považuje 80-100 %). Na jejich podkladě podkladě řeší „PD“ návrh akustického podhledu, včetně návrhu provedení akustické obkladu zadní stěny místnosti (vedle dveří). Úpravy jsou navrženy pro zajištění optimální doby dozvuku $T_0 = 0,45$ s. V *jazykových učebnách s IT* je navržen celoplošný kombinovaný minerální akustický podhled z typů širokopásmový zvukově pohltivý minerální podhled (+ minerální vata) a nízkofrekvenční minerální podhled (+ minerální vata) v poměru cca 1:2. Oba typy podhledů jsou prostrídány po pásích kolmých na delší stěnu. Výška svěšené podhledu pod stropem je cca 15 cm kvůli zachování několika cm viditelné stěny nad vrcholem nadpraží oken. Zároveň musí výška svěšení (v případě nutnosti musí být výška svěšení snížena) respektovat dodržení požadavku na nejmenší světlost výšku místnosti učebny, která musí být alespoň 3000 mm. Na části zadní stěny učeben je umístěn kombinovaný akustický obklad (z obkladů typů nízkofrekvenčního rezonátoru, širokopásmového obkladu a nízkofrekvenčního obkladu) v celkové šířce 3,0. Obklad začíná v úrovni cca 90 cm nad podlahou pásem nízkofrekvenčního obkladu o výšce cca 60 cm. Nad ním je pás minerálního širokopásmového obkladu o výšce 90 cm. Zbytek výšky pod podhledem zaujímá nízkofrekvenční rezonátor (v „PD“ je návrh jeho provedení). Podlaha se uvažuje tvrdá (PVC).

Pro doložení skutečného provedení akustických úprav a splnění požadavku § 4b „vyhlášky č. 410“ na dodržení normové hodnoty upravující optimální dobu dozvuku v *učebně dílen*, v obou *jedné jazykové učebně s IT* stanovila „KHS-ÚK“ znění **podmínky jedenácté**. Po úpravě podhledu v *jazykové učebně* musí i zde být splněn požadavek § 49 odst. 1 písm. b) „vyhlášky č. 268“, ve spojení s ustanovením § 4 odst. 2 „vyhlášky č. 410“, na nejmenší světlost výšku místností a prostorů, která musí být 3300 mm u základních škol; při dodržení všech podmínek denního osvětlení na pracovní plochy je možné snížení na světlost výšku 3000 mm, pokud je dodržena kubatura vzduchu 5,3 m³ na jednoho žáka v učebně; resp. cca 6,5 m³ na jednoho žáka v jazykové nebo počítačové učebně; resp. cca 13,2 m³ na jednoho žáka v učebně dílen. Doložení splnění tohoto požadavku je rovněž stanoveno ve znění **podmínky jedenácté**.

Měření požadované pro doložení splnění **podmínky osmé** je možno provést při předčasném užívání stavby. Ve znění **podmínky dvanácté** je ze strany „KHS-ÚK“ navrhováno provedení zkušebního provozu k ověření provozních parametrů části realizované stavby pro doložení splnění normových požadavků. Stavební úřad rozhoduje o případném využití postupu podle § 123, resp. § 124 „zákona č. 183“.

Po posouzení předložené „PD“ zpracované pro stavební řízení a žádosti dospěla „KHS-ÚK“ k závěru, že tato doplněná projektová dokumentace zpracovaná pro stavební řízení ve věci stavby „**Rekonstrukce a stavební úpravy v Základní škole Březenecká 4679, Chomutov I**“, objekt č. p. 4679 na p. p. č. 4865/59, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení), splňuje podstatné hygienické požadavky dané legislativními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a legislativy související, a proto lze pro potřeby předmětného stavebního řízení vydat souhlasné závazné stanovisko podmíněné stanovením 12 podmínek.

Upozorňujeme, že dle ust. § 149 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytné zahrnout podmínku uvedenou ve výroku tohoto závazného stanoviska do rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.



Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
odbor hygieny dětí a mladistvých
Moskevská 15
400 01 Ústí nad Labem

MUDr. Jan Bechyně
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník :

- 1 x adresát elektronicky + příloha k osobnímu převzetí (projektová dokumentace)
- 1 x vlastní